

Habitat Urbà

Av. Diagonal, 240 pl. 2a.
08018 **Barcelona**
Telèfon 93 291 45 46
Fax 93 291 52 08

ACTA DEL GRUP DE TREBALL GLÒRIES

A la seu de l'àrea d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona, **el dia vuit de maig de dos mil dotze** es reuneixen els representants de BIMSA, de la gerència d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona, dels grups polítics municipals i els representants dels veïns i veïnes.

Assisteixen a la reunió:

Antoni Vives, Regidor d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Assumpta Escarp, Regidora de l'Ajuntament PSC
Ricard Martínez, Regidor de l'Ajuntament UNITATxBCN
Elsa Blasco, Regidora de l'Ajuntament ICV'-EuiA
Miguel Torrubiano, del PP de l'Ajuntament de Barcelona

Vicente Guallart, de l'Ajuntament de Barcelona
Albert Civit, de l'Ajuntament de Barcelona
Àngel Sánchez, de BIMSA
Ricard Fayos, d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Manuel Valdés, de la Direcció d'Infraestructures de l'Ajuntament de Barcelona
Elisenda Capera Grifell, de la direcció de Llicències i Espai Públic de l'Eixample
Adrià Gomila, Direcció de Serveis a la Mobilitat
Maria Sisternas, d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Sonia Frias, d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Laia Torras, d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Rahma Badoui, d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Laia Pifarré, d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Montse Cantin Mas, d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Maria Galindo, d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Xavier Moreno, d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Ignasi de Moner, de BIMSA
Alberto Piedrabuena, d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Toni Sorolla, d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona
Oriol Crespo, del Districte de l'Eixample
Jordi Segués, del Districte de Sant Martí

M. José Rubio, AVV Poblenou
Miquel Catasús, AVV Clot-Camp de l'Arpa
Juan Ramón Domínguez, PTP
Jaume Badenes, AVV Poblenou

Habitat Urbà

Av. Diagonal, 240 pl. 2a.
08018 **Barcelona**
Telèfon 93 291 45 46
Fax 93 291 52 08

Purificación Diaz, assessora veïnal
Oriol Llopart, webmaster de glories.cat
Joan Ichaso, AVV Sagrada Família
Jordi Casanovas, AVV Fort Pienc

Antoni Vives dona la benvinguda a tots els assistents i comenta que aquesta és una sessió de discussió i debat sobre les Glòries entre els grups polítics municipals, els veïns i l'Ajuntament de Barcelona per tal de trobar consensos i avançar en la solució pel futur de la plaça de les Glòries. Explica que la reunió es dividirà en dos parts: la primera la dedicarem a respondre algunes qüestions bàsiques que havien plantejat els veïns mitjançant l'explicació d'uns plafons situats a una banda de la sala, i la segona es posar en relació tant la Comissió especial de Glòries com la Comissió de Treball amb els veïns per arribar a consensos al voltant del projecte de transformació de la plaça.

Jaume Badenes reclama unes dades que fa temps que els veïns estan demanant en relació al planejament, al calendari dels equipaments, especialment del CEIP i el CAP. Proposa canviar l'ordre de la reunió i que primer es parli d'aquests temes ja que sinó mai queda prou temps per abordar-lo amb calma.

Antoni Vives respon que aquestes qüestions es respondran ara mateix amb l'explicació dels plafons.

Pren la paraula **Vicente Guallart** que passa a explicar els diversos plafons que hi ha. Primer de tot fa un breu repàs dels criteris que s'han acordat en aquesta comissió: fer la plaça el més plana possible, fer un model de plaça-parc, generar molta zona verda, ordenació de la mobilitat amb el soterrament de la Gran Via en el seu pas pel nou parc, reduint els carrils perimetrals en superfície, ordenació i concentració dels equipaments, i la deconstrucció de l'anella viària. Continua explicant que per a que tot això sigui possible, cal fer ajustos en el planejament. Fa una comparativa entre el del 2007 i el que es proposa actualment, en el qual es proposa concentrar els equipaments, posar els habitatges a la banda de Consell de Cent per fer façana, i repartir part de l'edificabilitat que hi havia. Per allà on passi el tramvia estarà qualificat de viari no de zona verda.

Pren la paraula **Albert Civit** per explicar la part d'edificabilitat i zona verda. Mostra un quadre que compara la qualificació vigent i la que es proposa. Recalca que en el sector 1 es produeix un increment de verd i en el sector 2 es produeix una disminució de verd però que en el compensat dels dos hi ha un escreix d' aproximadament 100 m2. Tot seguit mostra els quadres de sostre, on es veu un repartiment però no se n'afegeix de nou. Comenta que s'han de fer ajustos del planejament de la plaça.

Assumpta Escarp pregunta que és un 5-6, verd o viari. **Albert Civit** respon que viari, és la modificació pactada amb a Direcció General d'Urbanisme pel tramvia i la resta del transport públic.

Vicente Guallart passa a explicar el cronograma. Comenta que a hores d'ara les obres del DHUB i del Mercat dels Encants van segons els terminis establerts. **Albert Civit** assenyalava que pel que fa al CEIP Encants s'ha iniciat el procediment d'expropiació ja que no hi ha hagut cessió per mutu acord. Afegeix que a les dolentes això podria tardar entre 9 mesos i un any. **Jaume Badenes** demana l'opinió del representant del PP sobre que no s'hagi fet aquesta cessió, ja que diuen que estan d'acord en fer equipament de barri i després no són capaços de desencallar aquesta situació amb gent del seu propi partit. **Antoni Vives** assenyalava que avui el representant del PP no ha pogut assistir perquè tenia un altre acte al Districte de l'Eixample.

Habitat Urbà

Av. Diagonal, 240 pl. 2a.
08018 **Barcelona**
Telèfon 93 291 45 46
Fax 93 291 52 08

Jaume Badenes pregunta per l'estat del projecte del CEIP Encants. **Antoni Vives** respon que ahir en un acte públic la Consellera Rigau es va comprometre a tirar endavant aquesta escola. **Jaume Badenes** recorda que el compromís era per part de l'Ajuntament no de la Generalitat, un compromís que marcava que l'escola estaria construïda al 2013 i des de l'Ajuntament s'havia plantejat d'avançar-se a la Generalitat i vol saber si l'Ajuntament encara està disposat a portar endavant aquest compromís. **Antoni Vives** respon que l'Ajuntament no es pot fer càrrec d'aquest projecte i farà valer el compromís que va adoptar la Consellera. **Jaume Badenes** comenta que això suposarà un endarreriment segur de l'escola.

Tot seguit es passa a parlar del CAP Bolívia i **Àngel Sánchez** explica que és la Generalitat la que de realitzar aquesta actuació. **Jaume Badenes** torna a insistir en que el compromís era de l'Ajuntament, del Patronat de l'Habitatge. **Toni Sorolla** explica que l'aparcament ja està construït i que està fet el projecte executiu de tot el que hi va a sobre: CAP, Centre de Dia i habitatges dotacionals. Puntualitza que el CAP l'ha de construir la Generalitat. **Jaume Badenes** mostra la seva indignació ja que comenta que el Patronat de l'Habitatge va adquirir el compromís d'avançar el finançament per escometre aquestes obres. **Toni Sorolla** respon que el Patronat ha avançat el finançament de molts equipaments competència de la Generalitat però que actualment no en finança. Afegeix que estan en converses amb la Generalitat. **Miquel Catasús** pregunta si les obres dels habitatges tenen finançament i tiraran endavant. **Toni Sorolla** respon que s'ha de licitar conjuntament perquè és un sol edifici.

Vicente Guallart segueix amb el calendari. Pel que fa la deconstrucció de l'anella viària està previst que quan es faci el trasllat dels Encants es faci l'enderroc de l'anella viària. Pel que fa a la viabilitat en superfície **Àngel Sánchez** explica que s'està redactant el projecte i puntualitza que hi ha una gran interrelació entre moltes activitats que s'han de fer, per exemple, les obres de deconstrucció depenen de la modificació del trànsit, etc.

Vicente Guallart comenta que un altre tema rellevant és fer el concurs sobre el disseny de la plaça, la licitació es podria fer a partir del juliol per seleccionar els equips, etc. I tot seguit posa sobre la taula els criteris que han de regir aquest concurs: la plaça tindrà una superfície el màxim de plana possible, es deconstruirà l'anella viària, la plaça-parc tindrà un mínim de 120.000 m², es generarà una façana continua a la plaça, s'integrarà la nova xarxa ortogonal de bus, i es concentraran els equipaments en edificis multifuncionals.

Miquel Catasús vol que consti que a dia d'avui el moviment veïnal demana el mateix que fa un any: que s'acompleixi el Compromís de Glòries. També assenyala que a més a més se'ls estan mostrant informacions incompletes. Demana totes les dades que els manquen i reunions específiques, per exemple, sobre la vialitat.

Antoni Vives demana que es llegeixi el llistat de les peticions concretes que han fet els veïns sobre informació i reunions.

Albert Civit passa a comentar el llistat de peticions:

- Plànol del planejament proposat, modificacions urbanístiques, superfícies de l'àmbit, etc. Comenta que això és el que se'ls ha mostrat avui però que manca la informació per illes. Assenyala que se'ls passarà la informació per illes i també per usos. **Miquel Catasús** demana una reunió específica per aquest tema.

Habitat Urbà

Av. Diagonal, 240 pl. 2a.
08018 **Barcelona**
Telèfon 93 291 45 46
Fax 93 291 52 08

- Informació sobre el triangle qualificat de zona verda situat a Meridiana Sud. Comenta que aquest triangle s'ha tret de l'àmbit perquè portaria moltes complicacions. **Jaume Badenes** assenyala que en el Compromís de Glòries es va acordar que aquesta peça s'havia d'urbanitzar, i els interessa en especial perquè és una peça complicada. Demana informació concreta sobre aquest tema.
- Llistat de superfícies de tots els àmbits detallat per qualificació urbanística, illes i detall d'usos de cada zona. És una de les coses que s'ha explicat anteriorment.
- Definició de les alçades i fondàries de les diferents illes de les àrees que es volen modificar. Ja s'ha mostrat anteriorment.
- Detall de les superfícies de sòl i sostre destinat a l'habitatge lliure i protegit. Comenta que no s'ha mostrat el desglossament entre general i protegit, tot i que la idea és mantenir la mateixa proporció.
- Informació sobre els equipaments del CEIP Encants i CAP Bolívia. Ja s'ha parlat anteriorment.

Miquel Catasús demana més especificació en temes de mobilitat. **Vicente Guallart** proposa fer una reunió específica sobre aquest tema.

Miquel Catasús pregunta sobre el disseny del parc i veu problemàtica la proposta de compactar equipaments ja que pot comportar problemes. **Àngel Sánchez** respon que la clau està en fer equipaments modulars de manera que una activitat sigui independent de l'altra, fer diverses sortides, etc.

Miquel Catasús pregunta que passa a la zona on hi havien d'anar els edificis Sòcol i Ona i demana una reunió específica d'equipaments. Tothom hi està d'acord.

Jaume Badenes comenta que al 2006 es va fer un gran esforç per part de tothom, veïns i grups polítics, per arribar a un consens i una solució que fos la millor pel barri i per la ciutat. Considera que aquest esperit s'ha perdut i els veïns no es senten participants sinó mers espectadors. **Antoni Vives** respon que la seva percepció és totalment inversa.

Joan Ichaso assenyala dos elements de la nova proposta de l'Ajuntament en relació al Compromís de Glòries que són molt controvertides: la construcció del front de Consell de Cent i la no previsió de la cobertura de la Gran Via fins a la Rambla.

Oriol Llopart demana que no s'utilitzi Glòries per jocs polítics i interessos partidistes. Demana un compromís verbal de tots els grups per a que això no passi. **Antoni Vives** respon que tothom té ganes de que les coses vagin bé.

Miquel Catasús comenta que en relació a l'enderroc del tortell viari pot haver-hi problemes a la zona del Clot, i demana una reunió específica on s'expliqui més detalladament per on aniran els carrils, etc. Comenta que el tema de Glòries és molt llaminer mediàticament i recorda que el Compromís no és una promesa electoral, és un acord, un compromís adquirit. Explica que tothom va fer concessions i que des de la part veïnal es van acceptar moltes coses que no es volien, com un número més gran d'habitatges, menys zona verda, el DHUB, etc. Comenta que el moviment veïnal ha intentat ser seriós i responsable. Troba poc seriosos alguns plantejaments que es fan ara mateix amb l'excusa de les retallades i la crisi econòmica. Acaba dient que el tema del túnel de la Gran Via serà un problema greu.

Habitat Urbà

Av. Diagonal, 240 pl. 2a.
08018 **Barcelona**
Telèfon 93 291 45 46
Fax 93 291 52 08

Elsa Blasco pren la paraula i demana informació més concreta de les seccions i les cotes del terreny. Comenta que el Compromís de Glòries té un gran valor perquè va suposar un gran esforç de consens, tot i així, assenyala que ara se n'està construint un altre i és important poder rectificar opinions. Assenyala que pel seu grup polític és prioritari el tema dels equipaments del barri, tampoc accepten que la situació econòmica actual pugui ser un condicionant per la solució final però sí que acceptarien solucions de transició. Finalment parla sobre el concurs internacional de la plaça. Comenta que hi estan d'acord però que cal una certa prevenció, per aquest motiu demana que els criteris siguin molt clars i que la comissió de Glòries pugui participar en totes les decisions.

Assumpta Escarp comenta que la situació econòmica ha canviat molt des del 2007 i que potser hi ha hagut alguns incompliments. Tot i així destaca el fet que tots estiguem avui reunits per parlar de Glòries i això és perquè hi ha un compromís, cosa que no hi ha en cap altra part de la ciutat. Demana més concrecions en la viabilitat provisional durant i després de l'enderroc de l'anella viària. Pel que fa al CEIP Encants demana que es forci a la Generalitat per a que faci l'escola. Comenta que el seu grup està a favor de que hi hagi un concurs internacional però que cal definir molt bé els criteris, l'objecte del concurs i fer-ne un seguiment continu. Finalment comenta que en una situació de crisi econòmica cal una prioritització política. I es en aquesta línia on el PSC creu que, sense parar la construcció dels equipaments i sense parar el concurs de la plaça, caldria plantejar una viabilitat provisional i no fer el túnel en un primer moment i fer-lo més tard en la seva totalitat.

Miquel Catasús assenyala que cal més informació sobre el que costen les actuacions de Glòries. Afegeix que si l'Ajuntament de Barcelona disposa de 0 € en inversió és normal que no es faci res a Glòries, però considera que sí l'Ajuntament té alguna cosa s'ha d'invertir en Glòries. Considera inacceptable que es plantegi una situació provisional esperant a que millorin les coses. No s'acceptarà una proposta provisional si aquesta no està compromesa.

M. José Rubio demana que es pensi amb els veïns i veïnes que viuen a les Glòries. Assenyala que porten molts anys esperant una solució per Glòries. Cada vegada que arriba algú nou vol fer una cosa nova i els veïns el que demanen i volen són els equipaments i serveis que els pertoquen. Pel que fa a la plaça i al concurs internacional li sembla quasi una frivolitat. Els veïns volen una plaça normal, amb arbres, bancs, funcional i bonica. Per últim demana que no es quedi fóra la zona de subestació i que es soterrí.

Ricard Martínez comenta que ja fa temps que van advertir que el Compromís de Glòries no s'acompliria i precisament per la part d'equipaments. Entén la indignació dels veïns, tanmateix considera a tothom responsable de que no es puguin fer els equipaments perquè es va optar per unes polítiques de plusvàlua que ara ja no funcionen. El total del compromís de Glòries amb els mateixos paràmetres és impossible perquè ha canviat la conjuntura econòmica i no tornarà a haver-hi una altra de similar. També comenta que s'ha decidit donar prioritat a Glòries i que hi ha moltes altres coses a la ciutat que s'han aturat i s'aturaran. Explica que pel seu grup polític cal prioritzar els equipaments, amb especial atenció a l'escola. Segueix dient que plantegen la possibilitat de desprogramar l'anella viària però que no s'enderroqués, i fer un parc elevat, per donar una icona a la plaça i per estalviar diners. Però assenyala que això només és una proposta i que no condiciona el seu acord a altres solucions i propostes.

Jordi Casanovas diu que els veïns no acceptaran provisionalitats. Assenyala que sense terminis no hi ha provisionalitat ja que les coses s'eternitzen. Entre els problemes de mobilitat i l'enderroc de l'anella la situació serà insuportable pels veïns, ara es vol escurçar el túnel i no es dona res a canvi per a que els veïns acceptin aquesta provisionalitat.

Habitat Urbà

Av. Diagonal, 240 pl. 2a.
08018 **Barcelona**
Telèfon 93 291 45 46
Fax 93 291 52 08

Juan Ramon Domínguez comenta que el problema és sempre el mateix i és que no es resol la mobilitat, i si no es fa el túnel no hi haurà solució.

Miquel Catasús recorda que en el tema de Gran Via entre Glòries i el Poblenou l'Ajuntament de Barcelona hi té una gran responsabilitat. Demana que es reconsideri el tema del túnel ja que sinó aquesta zona continuarà essent un infern.

Elsa Blasco comenta que el seu grup vol el soterrament complet i no només un de parcial o provisional, però que en la situació actual cal fer esforços i concessions.

Jaume Badenes assenyala que ara mateix hi ha un pla vigent i que volen que aquest vagi tirant endavant, que s'enderroqui l'anella i que es comenci a fer el tram central del túnel. Demana informació no només sobre el cronograma sinó també de les inversions.

Antoni Vives dona les gràcies a tots les assistents.
I sense més intervencions es dona per finalitzada la reunió.